СТРОИТЕЛЬСТВО

**Жилищное строительство**. В январе 2020 года на территории области за счет всех источников финансирования введены 9162 новые квартиры, общая площадь жилых домов (начиная с августа 2019 года с
учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства) составляет 592,1 тысячи квадратных метров, в сельской местности – 162,6 тысячи квадратных метров жилья (27,5 процента от общего ввода).

Динамика ввода в действие жилых домов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Тыс. кв. м общей площади** | **В % к:** |
| **соответствующему периоду предыдущего года** | **предыдущему периоду** |
| **2019 год** |
| Январь | 438,8 | 67,5 |  |
| Февраль | 605,6 | 62,6 | 138,0 |
| Март | 539,5 | 67,4 | 89,1 |
| I квартал | 1583,9 | 65,5 | х |
| Апрель | 571,2 | 81,3 | 105,9 |
| Май | 760,5 | 192,9 | 133,1 |
| Июнь | 674,1 | 167,5 | 88,6 |
| II квартал | 2005,8 | 133,8 | 126,6 |
| I полугодие | 3589,7 | 91,6 | х |
| Июль | 739,8 | 145,1 | 109,7 |
| Август | 568,7[[1]](#footnote-1)1 | 55,0[[2]](#footnote-2)2 | x |
| Сентябрь | 861,41 | 90,92 | 151,51 |
| III квартал | 2169,91 | 88,42 | х |
| Январь-сентябрь | 5759,51 | 90,42 | х |
| Октябрь | 609,71 | 119,72 | 70,81 |
| Ноябрь | 841,61 | 145,62 | 138,01 |
| Декабрь | 1400,11 | 88,82 | 166,41 |
| IV квартал | 2851,41 | 106,92 | 131,41 |
| Январь-декабрь | 8610,91 | 95,22 | х |
| **2020 год** |
| Январь | 592,11 | 132,82 |  |

За январь 2020 года населением за счет собственных
и заемных средств введено в действие (начиная с августа 2019 года с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства) – 214,3 тысячи квадратных
метров жилья. Доля домов введенных населением в общем объеме жилья составила 36,2 процента.

1начиная с августа 2019 года - с учетом жилых домов, построенных на земельных участках,
предназначенных для ведения садоводства

**Ввод в действие (в эксплуатацию) зданий.** Из числа введенных
в действие за январь 2020 года зданий 97,3 процента составляют здания жилого назначения.

Ввод в действие (в эксплуатацию) зданий по их видам
за январь 2020 года:

|  | ***Количествозданий, единиц*** | ***Общий строительный объем зданий, тыс. куб. м*** | ***Общая площадь зданий, тыс. кв. м*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Введено в действие зданий*** | ***1299*** | ***7387,4*** | ***1167,9*** |
| *в том числе:* |  |  |  |
| *жилого назначения* | *1264* | *2895,8* | *786,8* |
| *нежилого назначения* | *35* | *4491,6* | *381,1* |
| *в том числе:* |  |  |  |
| *промышленные* | *9* | *3656,3* | *262,6* |
| *коммерческие* | *15* | *565,4* | *73,6* |
| *административные* | *3* | *65,3* | *8,8* |
| *учебные* | *1* | *42,4* | *7,0* |
| *другие* | *7* | *162,2* | *29,1* |

**Строительная деятельность**. В январе 2020 года собственными силами предприятий и организаций выполнено работ и услуг по виду
деятельности «Строительство» на 22,6 миллиарда рублей, что на 21,8 процента ниже уровня января 2019 года. Из общего объема организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, выполнено работ и услуг на 8,6 миллиарда рублей, что на 21,8 процента ниже уровня января 2019 года.

Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности
«Строительство»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Миллионов рублей** | **В % к соответствующему периоду предыдущего года** |
| **2018 год**[[3]](#footnote-3)1 |
| Январь | *26174,3* | *в 2,4 р.* |
| Февраль | *22624,6* | *138,2* |
| Март | *25679,2* | *100,1* |
| I квартал | *74478,1* | *141,1* |
| Апрель | *28817,9* | *118,7* |
| Май | *35517,6* | *104,3* |
| Июнь | *44935,3* | *115,5* |
| I полугодие | *183748,9* | *122,5* |
| Июль | *46594,6* | *121,0* |
| Август | *35495,5* | *91,4* |
| Сентябрь | *39340,0* | *106,5* |
| Январь-сентябрь | *305179,0* | *115,5* |
| Октябрь | *46560,4* | *125,6* |
| Ноябрь | *55247,3* | *143,7* |
| Декабрь | *62597,3* | *140,6* |
| Январь-декабрь | *469584,0* | *122,0* |
| **2019 год**1 |
| Январь | *26785,5* | *98,3* |
| Февраль | *25117,4* | *106,0* |
| Март | *31931,6* | *116,9* |
| I квартал | *83834,5* | *107,0* |
| Апрель | *31388,9* | *100,6* |
| Май | *34350,0* | *90,7* |
| Июнь | *43644,4* | *90,9* |
| I полугодие | *193217,8* | *98,9* |
| Июль | *42505,7* | *84,4* |
| Август | *43555,4* | *111,8* |
| Сентябрь | *44331,1* | *102,8* |
| Январь-сентябрь | *323610,0* | *98,7* |
| Октябрь | *50573,3* | *98,9* |
| Ноябрь | *46592,9* | *77,0* |
| Декабрь | *87729,3* | *134,4* |
| Январь-декабрь | *508505,5* | *100,7* |

1. *1 с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения
садоводства* [↑](#footnote-ref-1)
2. *2 без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения
садоводства* [↑](#footnote-ref-2)
3. *1 данные за 2018 г. и 2019 г. уточнены в соответствии с Регламентом оценки, корректировки и
публикации данных статистического наблюдения за строительством и инвестициями в основной
капитал, утвержденные приказом Росстата от 26.09.2016 №544* [↑](#footnote-ref-3)